

**О порядке заполнения и предоставления отчетов
по форме № 4- жилфонд (годовая) «Сведения о предоставлении
гражданам жилых помещений»
за 2023 год**

Приказом Росстата от 29.07.2022 № 535 утверждена форма федерального статистического наблюдения № 4-жилфонд (годовая) «Сведения о предоставлении гражданам жилых помещений» за 2023 год, со сроком предоставления отчетности – с первого рабочего дня января по 15 февраля 2024 г.

Сведения по форме № 4-жилфонд за 2023 год представляют: органы исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органы местного самоуправления.

При составлении отчета по форме № 4-жилфонд (годовая) следует руководствоваться Указаниями по заполнению формы, арифметическими и логическими контролями первичных статистических данных, приведенными на бланке формы.

Респонденты могут получить информацию о включении в перечень хозяйствующих субъектов, подлежащих наблюдению по форме № 4 - жилфонд (годовая), сформировав в автоматизированном режиме индивидуальный перечень форм статистических наблюдений, по которым респондент обязан предоставить сведения в органы государственной статистики в отчетном году, на сайте Тюменьстата в разделе «Респондентам/ Информация для респондентов/ Перечень респондентов, в отношении которых проводятся федеральные статистические наблюдения».

Данные строки 01 графы 3 равны данным строки 27 графы 3.

По строке 05 в графе 3 отражается информация об общем числе семей:

- состоявших на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях и купивших жилые помещения только на собственные средства;
- состоявших на учете и получивших жилье на средства (или часть средств) материнского (семейного) капитала;
- состоявших на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях и купивших жилые помещения, в том числе на средства бюджетов бюджетной системы Российской Федерации;
- состоявших на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях и купивших жилые помещения, в том числе купивших частично на средства федеральных субвенций, а также по ипотечному кредитованию.

По строке 09 в графе 3 показываются данные об общем числе членов семей, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия в отчетном году, в том числе за счет выселения с занимаемой площади.

По строкам 06, 07 и 08 в этой же графе - купивших жилые помещения на средства федеральных субвенций, на средства бюджетов бюджетной системы Российской Федерации и по ипотечному кредитованию. Семьи, состоявшие на учете в качестве нуждающихся в получении жилых помещений, и купившие жилое помещение только на собственные средства, отражаются по строке 05.

Необходимо учесть, что семьи, состоявшие в очереди и получившие жилье на средства (или часть средств) материнского (семейного) капитала, по строке 07 не отражаются, их следует учитывать по строке 05.

В разделе 2 «Число семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях на конец года» по строке 17 указывается общее число семей, принятых на учет для получения жилого помещения в течение отчетного года.

По строке 20 указывается число семей, состоящих на учете для получения жилого помещения на конец года. Данные строки 20 графы 3 равны данным строки 27 графы 4.

По строке 27 в графе 3 приводится информация о числе семей, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия в отчетном году. В графе 4 – о числе семей, состоящих на учете на конец года в качестве нуждающихся в жилых помещениях. При этом сумма строк 28, 29, 31, 33, 35, 38 - 40, 42 – 52 по графе 4 может быть больше строки 27 графы 4, если семья состоит на учете в качестве нуждающейся в улучшении жилищных условий по нескольким основаниям одновременно. В случае отсутствия подходящей категории семей сведения по графам 3, 4 необходимо отражать по строке 52.

По строке 51 в графе 4 приводятся данные о числе семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях и проживающих в аварийном жилфонде. Данные строки 51 графы 4 равны данным строки 23 графы 3.

Отметим, что по строкам 53-55 графы 3 не отражается информация по семьям, проживавшим в сельской местности и получившим жилье в городской местности.

Данные строк 54, 55 должны быть меньше или равны данным строк 45, 46 соответственно.

В разделе 4 «Выселено семей из жилых помещений» отражаются данные об общем числе выселенных семей независимо от того, состояли они на учете в качестве нуждающихся в получении жилых помещений или нет.

По строке 56 разрабатывается информация об общем числе выселенных семей (без учета семей, выселенных из приватизированных жилых помещений), независимо от того, состояли они на

учете в качестве нуждающихся в получении жилых помещений или нет (графа 3), а также числе членов этих семей (графа 4).

Следует иметь в виду, что если семья проживала в ветхом жилищном фонде и состояла на учете в качестве нуждающихся в получении жилых помещений, в случае сноса дома и переселения ее в другое жилое помещение информация по этой семье отражается во всех разделах отчета. Если семья не состояла на учете в качестве нуждающихся в получении жилых помещений, при сносе дома и переселении ее в другое жилое помещение информация по этой семье отражается в отчете в разделе 4.

По строке 56 в графе 5 указывается освободившаяся площадь в связи с выселением граждан, а в графе 6 – общая площадь предоставленного жилья. Данные строки 56 равны сумме строк 57, 62, 63 и 64.

Строка 57 может быть больше суммы строк 58 - 61 за счет семей, выселенных без предоставления другого жилого помещения (ст. 91 Жилищного кодекса РФ).

Обращаем внимание, что 30.12.2020 внесены изменения в Федеральный закон от 29.11.2007 № 282-ФЗ «Об официальном статистическом учете и системе государственной статистики в Российской Федерации» (далее Федеральный закон №282-ФЗ). В соответствии с ч.7 ст.8 Федерального закона № 282-ФЗ, респонденты обязаны предоставлять первичные статистические данные по формам федерального статистического наблюдения исключительно в форме электронного документа, подписанного квалифицированной электронной подписью. Информация по использованию технологий электронного документооборота с органами государственной статистики размещена на сайте Росстата по адресу (<https://rosstat.gov.ru>) «Главная/ Респондентам/ Статистическая отчетность в электронном виде».

Электронная версия и XML-шаблон формы федерального статистического наблюдения № 4-жилфонд за 2023 год размещены на сайте Тюменьстата в разделе «Респондентам/ Формы федерального статистического наблюдения и формы бухгалтерской (финансовой) отчетности/Альбом форм федерального статистического наблюдения».

Форма 4-жилфонд за 2023 год предоставляется в органы государственной статистики только при наличии наблюдаемого явления. В случае отсутствия явления отчет по форме не предоставляется.

Напоминаем, что нарушение порядка предоставления первичных статистических данных, а равно предоставление недостоверных первичных статистических данных влечет ответственность респондентов, установленную действующим законодательством Российской Федерации (ст.13.19 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001 № 195-ФЗ (с изменениями). Уплата штрафа не освобождает респондента от необходимости предоставления отчета в органы государственной статистики.

Телефон для справок: 8 (3452) 39-30-57 (доб. 1180)